

Nájomná zmluva

PRENAJÍMATEĽ: Obec Tulčík

Sídlo: Tulčík 178, 082 13 Tulčík
Zastúpená: Ing. Dankou Dobranskou, starostkou obce
IČO: 00327913
Bankové spojenie: VÚB IBAN: SK11 0200 0000 0000 0372 0572

NÁJOMCA:

Molčanová Eva
Sídlo: Tulčík 26, 082 13 Tulčík

I. Predmet nájmu

1. Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti parcely CKN č. 1075 v k. ú. Tulčík (miestna komunikácia).
2. Prenajímateľ **p r e n e c h á v a** nájomcovi časť parcely vo výmere 2 m² za účelom uloženie kanalizačného potrubia od čistiarne odpadových vôd pod miestnou komunikáciou.

II. Nájomné a jeho splatnosť

Ročné nájomné za nájom nehnuteľnosti uvedenej v bode I. tejto zmluvy bolo dojednané vo výške 1,-- Eur

Nájomné je splatné raz ročne, a to do 31.12.2022.

III. Doba nájmu

Nájomná zmluva sa dojednáva na dobu určitú od 30.8.2022 do 31.12.2052, t.j. na 30 rokov.

IV. Skončenie nájmu

1. Zmluvné strany môžu skončiť nájomný vzťah nájmu na základe vzájomnej dohody.
2. Prenajímateľ i nájomca môžu vypovedať nájomnú zmluvu bez uvedenia dôvodov

3. Výpovedná lehota jednemesačná a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po jej doručení druhej strane.


V.


Záverečné ustanovenia

1. Pre vzťahy neupravené v tejto zmluve platia ostatné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Všetky zmeny, resp. dodatky k tejto zmluve je možné urobiť len písomnou formou po dohode oboch zmluvných strán.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží po jednom rovnopise.

V Tulčíku dňa 30.8.2022




prenajímateľ:


nájomca: